

ROMANCE

UNE RÉSIDENCE SUR LA PLAGE DU GRAU-DU-ROI

LIGNE
Signature

PDV - IND 1

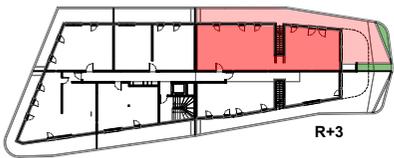
305

TMA
NON PMR

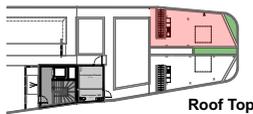
T4

| | |
|-----------------------------|----------------------------|
| Entrée + PL | 7,4 |
| Dégagement | 6,5 |
| Séjour - Cuisine | 39,0 |
| Suite parentale + PL | 13,8 |
| SDE 2 | 3,3 |
| Chambre 2 | 11,3 |
| Chambre 3 + PL | 10,1 |
| SDE 2 / WC | 5,6 |
| WC | 1,5 |
| Surface habitable | 98,5 m² |
| Terrasse + Jardinière R+3 | 73,3 |
| Terrasse + Jardinières Toit | 51,2 |
| | 124,5 m² |

Plan de repérage



R+3



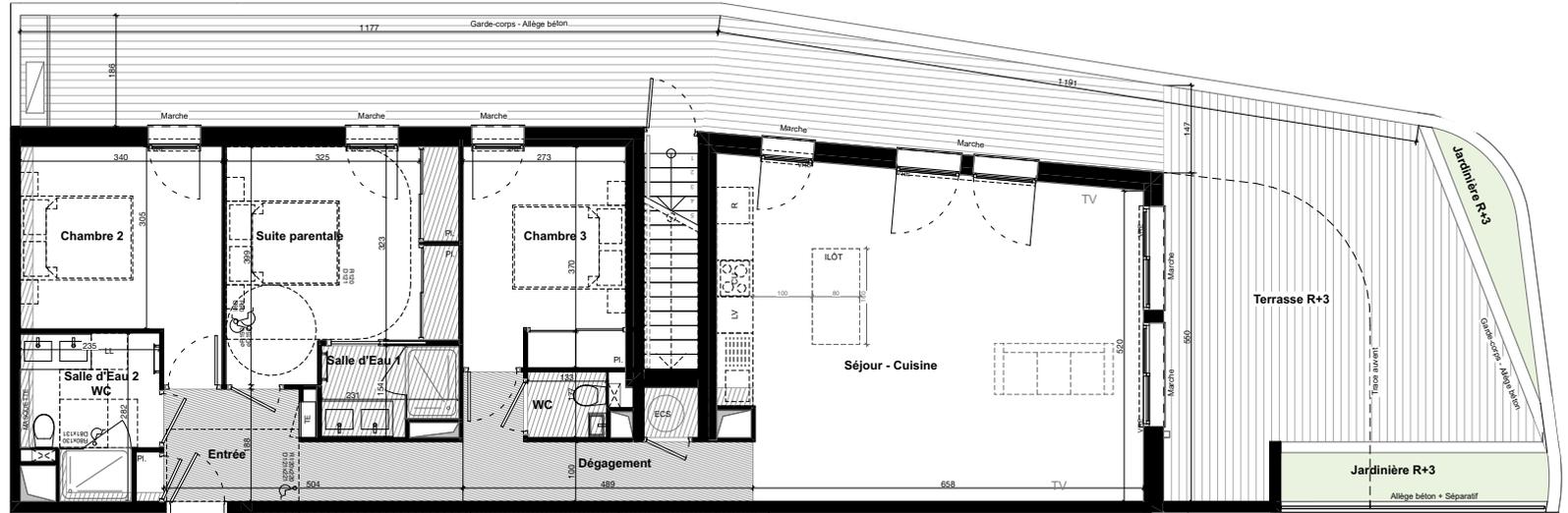
Roof Top



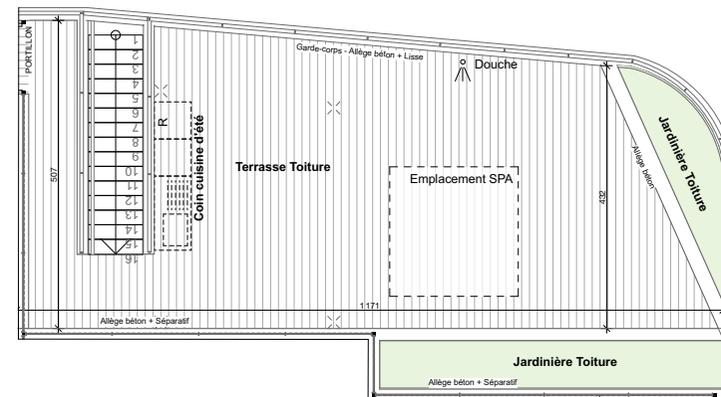
Filiale du
GROUPE FDI

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des contraintes techniques ou réglementaires de la construction, tant en ce qui concerne les dimensions libres que de l'équipement. Les retombées, faux plafonds, soffites, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif.

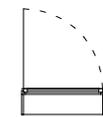
PLAN DE VENTE - 14/10/2024



R+3



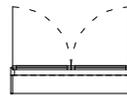
ROOF TOP



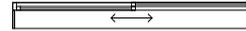
PORTE FENÊTRE
OUVRANT À LA FRANÇAISE



FENÊTRE + ALLÈGE MAÇONNÉE
OUVRANT À LA FRANÇAISE
+ OSCILLO-BATTANTE



BAIE VITRÉE
OUVRANT À LA FRANÇAISE



BAIE VITRÉE COULISSANTE



VRE

VOLET
ROULANT



GAINE
TECHNIQUE

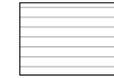


TE

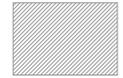
TABLEAU
ÉLECTRIQUE



UNITÉ EXTERIEURE
DE CLIMATISATION



TERRASSE - BALCON
LOGGIA



FAUX PLAFOND



POUTRE



SOCLE
BÉTON